

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:
Послуги з технічного обслуговування систем вентиляції та кондиціонування приміщень
(ДК 021:2015: 50730000-1 Послуги з ремонту і технічного обслуговування
охолоджувальних установок)**

З метою утримання систем вентиляції та кондиціонування приміщень у будівлі УПВ за адресою: м. Київ, бульвар Лесі Українки 26., поверхи 2 та 3, у належному технічному стані, необхідне систематичне технічне обслуговування зазначених систем.

Перелік та кількість обладнання що знаходиться на балансі УПВ щодо якого необхідно надати послуги з з технічного обслуговування, наведено в таблиці 1

Табл.1

I. Загальна кількість обладнання щодо якого здійснюється надання послуг

№ п/п	Назва обладнання	Од. виміру	К-ть	Вимоги до надання послуг
1	Спліт системи Mitsubishi Heavy та кондиціонери	шт	29	Розділу II Додатку 2

II. Детальний опис усіх необхідних характеристик обладнання щодо якого здійснюється надання послуг

Відповідно до вимог зазначених у паспортах на вироби, рекомендована періодичність надання послуг з технічного обслуговування зазначених спліт систем та кондиціонерів два рази на рік (раз на півріччя)

1. Перелік обладнання щодо якого здійснюється надання послуг, періодичність надання послуг

№ п/п	Найменування обладнання	Од. виміру	К-ть	Періодичність надання послуг
1	Спліт система інвертор Mitsubishi Heavy SRK25ZSPR-S/SRC25ZSPR-S	шт	3	Два рази на рік (раз на півріччя)
2	Спліт система інвертор Mitsubishi Heavy SRK35ZSPR-S/SRC35ZSPR-S	шт	7	
3	Спліт система інвертор Mitsubishi Heavy SRK45ZSPR-S/SRC45ZSPR-S	шт	4	
4	Спліт система інвертор Mitsubishi Heavy SRK71ZSPR-S/SRC71ZSPR-S	шт	1	
5	Кондиціонер MWM010 FR/MLC010BR	шт	1	
6	Кондиціонер SRC40HJ	шт	1	
7	Кондиціонер AST-18UW4SFATG10G з ІЧ пультом	шт	1	
8	Кондиціонер DXK12Z5-S з ІЧ пультом	шт	1	
9	Кондиціонер LG G09LHS	шт	1	
10	Кондиціонер McQuay	шт	1	
11	Кондиціонер Mitsbishi-Elektric MSC/MUH-GE35VB	шт	1	
12	Кондиціонер Mitsubishi Electric MS-GF50VA-E1 вн.+MU-GF50VA-E1 зовн.блок	шт	1	

13	Кондиционер Lessar LS/LU-HE09 KCA2	шт	2	
14	Кондиционер Sanyo SAP-KC123MXGJHL	шт	1	
15	Кондиционер Sanyo SAP-KC93MXGJHL	шт	2	
16	Кондиционер Galactic GKZ18HF-S(вн.+зовн. блок)	шт	1	
Всього			29	

Відповідно до вимог зазначених у паспортах на вироби та інструкціях з користування кондиціонерами, рекомендований перелік послуг з технічного обслуговування зазначених спліт систем та кондиціонерів наведено в таблиці 2.

Табл. 2

Зміст послуг

№ п/п	Зміст послуг
1	Зовнішній огляд спліт-систем та кондиціонерів, перевірка їх кріплень, огорожень та конструкцій
2	Перевірка повітряних фільтрів на запиленість. Очищення повітряних фільтрів у разі потреби.
3	Перевірка наявності фреону та його робочого тиску, при необхідності дозаправка фреону до потрібного об'єму в спліт-системах та кондиціонерах.
4	Перевірка роботи дренажної системи спліт-систем та кондиціонерів, при необхідності чищення (продувка) дренажної системи (до стояка).
5	Зовнішня чистка вузлів та елементів внутрішнього блоку спліт-систем та кондиціонерів.
6	Перевірка робочого струму електросилових частин по відношенню до номінального показника спліт-систем та кондиціонерів.
7	Перевірка стану силових та керуючих ланцюгів обладнання спліт-систем та кондиціонерів, при необхідності підтягування різьбових з'єднань проводів.
8	Перевірка стану крильчатки вентиляторів спліт-систем та кондиціонерів.
9	Перевірка стану теплоізоляції фреонових трубопроводів і усунення пошкоджень спліт-систем та кондиціонерів (до 2 м).
10	Очищення теплообмінника зовнішнього блоку спліт-систем та кондиціонерів під тиском.
11	Антибактеріальна обробка теплообмінника внутрішнього блоку спліт-систем та кондиціонерів дезінфікуючим засобом з мийною властивістю.
12	Перевірка ротора двигуна вентилятора спліт-систем та кондиціонерів на відсутність надмірної вібрації та дисбалансу.

Обґрунтування
очікуваної вартості послуг з технічного обслуговування систем вентиляції та кондиціонування приміщень УПВ що знаходяться за адресою: м. Київ, бульвар Лесі Українки 26.
(ДК 021:2015: 5073000-1)

Послуги з ремонту і технічного обслуговування охолоджувальних установок

З метою утримання систем вентиляції та кондиціонування, що знаходяться в приміщеннях УПВ за адресою: м. Київ, бульвар Лесі Українки 26, у належному технічному стані, необхідне систематичне технічне обслуговування зазначених систем.

Зазначені послуги надаються сторонніми профільними організаціями відповідно до укладених господарських договорів.

З метою визначення планового показника витрат на послуги з технічного обслуговування систем вентиляції та кондиціонування приміщень УПВ за адресою: м. Київ, бульвар Лесі Українки 26, профільним господарюючим суб'єктам були направлені відповідні запити, а саме:

№ п/п	Назва профільного господарюючого суб'єкта	Номер та дата запиту щодо надання комерційної пропозиції
1	ПП «СПЕЦСЕРВІС»	№ Вих-2305/2023 від 01.12.2023 року
2	ТОВ «ІТЦ «ІВІК»	№ Вих-2304/2023 від 01.12.2023 року
3	ТОВ «Компанія Техноклімат»	№ Вих-2306/2023 від 01.12.2023 року
4	ТОВ «СЕРВІС 24 Україна»	№ Вих-2307/2023 від 01.12.2023 року

та отримано наступні комерційні пропозиції:

№ п/п	Назва профільного господарюючого суб'єкта	Номер та дата комерційної пропозиції	Пропозиція, всього з ПДВ (грн.)
1	ТОВ «Компанія Техноклімат»	№Вх-2098/2023 від 05.12.2023	47 502,00
4	ТОВ «СЕРВІС 24 Україна»	№Вх-807-Е/2023 від 04.12.2023	68 904,00
5	ТОВ «ІТЦ «ІВІК»	№Вх-2103/2023 від 06.12.2023	52 000,00

Вираховуємо очікувану вартість послуг з технічного обслуговування систем вентиляції та кондиціонування приміщень УПВ за адресою: м. Київ, бульвар Лесі Українки 26, шляхом розрахунку середньоарифметичного показника наданих комерційних пропозицій:

$$(47\,502,00 + 68\,904,00 + 52\,000,00) / 3 = 56\,135,33 \approx \mathbf{56\,000,00 \text{ грн.}}$$

Отже очікувана вартість послуг з технічного обслуговування систем вентиляції та кондиціонування приміщень УПВ становить: **56 000,00 грн.** (п'ятдесят шість тисяч п'ятсот гривень 00 копійок), в тому числі ПДВ (20%): 9333,33 (дев'ять тисяч триста тридцять три гривні 33 копійок).

Додатки

1. Комерційна пропозиція ТОВ «Компанія Техноклімат»
2. Комерційна пропозиція ТОВ «СЕРВІС 24 Україна»
3. Комерційна пропозиція ТОВ «ІТЦ «ІВІК»

Заступник Генерального директора

Дмитро ЧЕРКАШИН

Начальник планово-фінансового відділу

Юлія ДРОШНЄВА

ТОВ «ІНЖЕНЕРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЦЕНТР «ІВІК»

п/р UA143510050000026008641811400 у банку ПАТ "УкрСиббанк"
Юр. адреса: 03115, м. Київ, вул. Івана Крамського/Котельнікова 14/34
Код ЄДРПОУ39507458, є платником податку на прибуток на загальних підставах

вих. №05/12/09с
від 05.12.2023 р.
на № вих-2304/2023
від 01.12.2023

**Заступнику Генерального директора
ДП «Український інститут інтелектуальної
власності»**

Дмитру ЧЕРКАШИНУ

Комерційна пропозиція №230523с

На послуги з технічного обслуговування систем вентиляції та кондиціювання приміщень

На Ваш запит Вих-2304/2023 від 01.12.2023 повідомляємо, що вартість послуг технічного обслуговування систем вентиляції та кондиціювання приміщень за адресою м. Київ, бульвар Лесі Українки, 26 становитиме: 52 000 (п'ятдесят дві тисячі грн. 00 коп.) за рік з урахуванням ПДВ.

Генеральний директор ТОВ «ІТЦ «ІВІК»



Машина П.В.

Від 04.12.23 № 0412-1
 На № Вух-2307/2023 від 01.12.2023р.

КОМЕРЦІЙНА ПРОПОЗИЦІЯ
на надання послуг з технічного обслуговування систем кондиціонування
Замовника ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«УКРАЇНСЬКИЙ ІНСТИТУТ ІНТЕЛЕКТУАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ» (УІВ)

Відомості про учасника:

Найменування: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СЕРВІС 24 УКРАЇНА»
 Юридична / поштова адреса: 08325, Київська обл., Бориспільський р-н, с. Щасливе, пров. Ювілейний, 2, прим.1021 / 08325, Київська обл., с. Щасливе, а/с 14
 ЄДРПОУ / ППН: 42312899 / 423128910049
 Банківські реквізити: UA84305299000026006025007610 у АТ КБ «ПРИВАТБАНК» (МФО 305299)
 Керівництво: директор Сухобоченков Сергій Ігорович (діє на підставі Статуту)
 Контактні дані: +38 (099) 29-66-889, jo@servis24.com.ua

I. Розрахунок вартості надання послуг з технічного обслуговування обладнання

№	Найменування послуг	Од. вим.	Кіль-кість обладнання	Кіль-кість обслуговувань за 12 місяців	Ціна за од. послуги з ПДВ, грн	Сума з ПДВ, грн
1	Технічне обслуговування спліт системи Mitsubishi Heavy та кондиціонера	посл.	29	2	1188,00	68 904,00
Всього, з ПДВ, грн						68 904,00

Загальна вартість пропозиції щодо обслуговування обладнання Замовника 2 рази на півріччя складає: Шістдесят вісім тисяч дев'ятсот чотири гривні 00 копійок з ПДВ.

Адреса надання послуг: м. Київ, бульвар Лесі Українки 26.

II. Детальний опис усіх необхідних характеристик обладнання щодо якого здійснюється надання послуг

1. Перелік обладнання щодо якого здійснюється надання послуг, періодичність надання послуг

№ п/п	Найменування обладнання	Од. виміру	К-ть	Періодичність надання послуг
1	Спліт система інвертор Mitsubishi Heavy SRK25ZSPR-S/SRC25ZSPR-S	шт	3	Два рази на рік (раз на півріччя)
2	Спліт система інвертор Mitsubishi Heavy SRK35ZSPR-S/SRC35ZSPR-S	шт	7	

3	Спліт система інвертор Mitsubishi Heavy SRK45ZSPR-S/SRC45ZSPR-S	шт	4
4	Спліт система інвертор Mitsubishi Heavy SRK71ZSPR-S/SRC71ZSPR-S	шт	1
5	Кондиціонер MWM010 FR/MLC010BR	шт	1
6	Кондиціонер SRC40HJ	шт	1
7	Кондиціонер AST-18UW4SFATG10G з ПЧ пультом	шт	1
8	Кондиціонер DXK12Z5-S з ПЧ пультом	шт	1
9	Кондиціонер LG G09LHS	шт	1
10	Кондиціонер McQuay	шт	1
11	Кондиціонер Mitsbishi-Elektric MSC/MUH-GE35VB	шт	1
12	Кондиціонер Mitsubishi Electric MS-GF50VA-E1 вн.+MU-GF50VA-E1 зовн.блок	шт	1
13	Кондиціонер Lessar LS/LU-HE09 KCA2	шт	2
14	Кондиціонер Sanyo SAP-KC123MXGJHL	шт	1
15	Кондиціонер Sanyo SAP-KC93MXGJHL	шт	2
16	Кондиціонер Galactic GKZ18HF-S(вн.+зовн. блок)	шт	1
Всього			29

2. Склад послуг

№ п/п	Склад послуг
1	Зовнішній огляд спліт-систем та кондиціонерів, перевірка їх кріплень, огорожень та конструкцій
2	Перевірка повітряних фільтрів на запиленість. Очищення повітряних фільтрів у разі потреби.
3	Перевірка наявності фреону та його робочого тиску, при необхідності дозаправка фреону до потрібного об'єму в спліт системах та кондиціонерах.
4	Перевірка роботи дренажної системи спліт-систем та кондиціонерів, при необхідності чищення (продувка) дренажної системи (до стояка).
5	Зовнішня чистка вузлів та елементів внутрішнього блоку спліт-систем та кондиціонерів.
6	Перевірка робочого струму електросилових частин по відношенню до номінального показника спліт-систем та кондиціонерів.
7	Перевірка стану силових та керуючих ланцюгів обладнання спліт-систем та кондиціонерів, при необхідності підтягування різьбових з'єднань проводів.
8	Перевірка стану крильчатки вентиляторів спліт-систем та кондиціонерів.

9	Перевірка стану теплоізоляції фреонових трубопроводів і усунення пошкоджень спліт-систем та кондиціонерів (до 2 м).
10	Очищення теплообмінника зовнішнього блоку спліт-систем та кондиціонерів під тиском.
11	Антибактеріальна обробка теплообмінника внутрішнього блоку спліт-систем та кондиціонерів дезінфікуючим засобом з мийною властивістю.
12	Перевірка ротора двигуна вентилятора спліт-систем та кондиціонерів на відсутність надмірної вібрації та дисбалансу.

Директор ТОВ «СЕРВІС 24 УКРАЇНА»



СУХОБОЧЕНКОВ С. І.

СИСТЕМИ ВЕНТИЛЯЦІЇ ТА КОНДИЦІОНУВАННЯ

ПРОЕКТУВАННЯ, МОНТАЖ

ТА ПУСКОНАЛАГОДЖУВАЛЬНІ РОБОТИ,
ГАРАНТІЯ, СЕРВІСНЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ

Комерційна пропозиція з технічного обслуговування систем кондиціонування приміщень, що знаходяться за адресою: м. Київ, бульвар Лесі Українки 26

04.12.2023

На Ваш запит лист №Вих-2306/2023 від 01.12.2023 надсилаємо пропозицію щодо проведення робіт:

I. Загальна кількість обладнання щодо якого здійснюється надання послуг

№ п/п	Назва обладнання	Од. виміру	К-ть	Вимоги до надання послуг
1	Спліт системи Mitsubishi Heavy та кондиціонери	шт	29	Розділу II Додатку 2

II. Детальний опис усіх необхідних характеристик обладнання щодо якого здійснюється надання послуг

1. Перелік обладнання щодо якого здійснюється надання послуг, періодичність надання послуг

№ п/п	Найменування обладнання	Од. виміру	К-ть	Періодичність надання послуг
1	Спліт система інвертор Mitsubishi Heavy SRK25ZSPR-S/SRC25ZSPR-S	шт	3	Два рази на рік (раз на півріччя)
2	Спліт система інвертор Mitsubishi Heavy SRK35ZSPR-S/SRC35ZSPR-S	шт	7	
3	Спліт система інвертор Mitsubishi Heavy SRK45ZSPR-S/SRC45ZSPR-S	шт	4	
4	Спліт система інвертор Mitsubishi Heavy SRK71ZSPR-S/SRC71ZSPR-S	шт	1	
5	Кондиціонер MWM010 FR/MLC010BR	шт	1	
6	Кондиціонер SRC40HJ	шт	1	
7	Кондиціонер AST-18UW4SFATG10G з ІЧ пультом	шт	1	
8	Кондиціонер DXK12Z5-S з ІЧ пультом	шт	1	
9	Кондиціонер LG G09LHS	шт	1	
10	Кондиціонер McQuay	шт	1	
11	Кондиціонер Mitsubishi-Electric MSC/MUH-GE35VB	шт	1	
12	Кондиціонер Mitsubishi Electric MS-GF50VA-E1вн.+MU-GF50VA-E1зовн.блок	шт	1	
13	Кондиціонер Lessar LS/LU-HE09 KCA2	шт	2	
14	Кондиціонер Sanyo SAP-KC123MXGJHL	шт	1	
15	Кондиціонер Sanyo SAP-KC93MXGJHL	шт	2	

16	Кондиціонер Galactic GKZ18HF-S(вн.+зовн. блок)	шт	1	
Всього			29	

2. Склад послуг

№ п/п	Склад послуг
1	Зовнішній огляд спліт-систем та кондиціонерів, перевірка їх кріплень, огорожень та конструкцій
2	Перевірка повітряних фільтрів на запиленість. Очищення повітряних фільтрів у разі потреби.
3	Перевірка наявності фреону та його робочого тиску, при необхідності дозаправка фреону до потрібного об'єму в спліт системах та кондиціонерах.
4	Перевірка роботи дренажної системи спліт-систем та кондиціонерів, при необхідності чищення (продувка) дренажної системи (до стояка).
5	Зовнішня чистка вузлів та елементів внутрішнього блоку спліт-систем та кондиціонерів.
6	Перевірка робочого струму електросилових частин по відношенню до номінального показника спліт-систем та кондиціонерів.
7	Перевірка стану силових та керуючих ланцюгів обладнання спліт-систем та кондиціонерів, при необхідності підтягування різьбових з'єднань проводів.
8	Перевірка стану крильчатки вентиляторів спліт-систем та кондиціонерів.
9	Перевірка стану теплоізоляції фреонових трубопроводів і усунення пошкоджень спліт-систем та кондиціонерів (до 2 м).
10	Очищення теплообмінника зовнішнього блоку спліт-систем та кондиціонерів під тиском.
11	Антибактеріальна обробка теплообмінника внутрішнього блоку спліт-систем та кондиціонерів дезінфікуючим засобом з мийною властивістю.
12	Перевірка ротора двигуна вентилятора спліт-систем та кондиціонерів на відсутність надмірної вібрації та дисбалансу.

III Загальна вартість пропозиції

№	Найменування	Од.	Кількість	Ціна одиниці, грн. з ПДВ за одне ТО	Кількість ТО на рік	Сума , грн. з ПДВ
1	Технічне обслуговування Спліт системи Mitsubishi Heavy та кондиціонери	шт	29	819,00	2	47502,00
Всього ,грн. з ПДВ						47 502,00

Директор
ТОВ «Компанія Техноклімат»

Устименко В. А.